

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута.

В соответствии со ст. 39.37, 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области информирует о рассмотрении ходатайства филиала ПАО "Россети Юг" – "Волгоградэнерго" об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, являющимися объектами местного значения, необходимых для технологического присоединения объекта сельскохозяйственного производства к сетям электроснабжения, без изъятия земельных участков. Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.

Наименование объекта: "Строительство ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ №12 ПС 35/10 кВ "Чайка" для электроснабжения объекта сельскохозяйственного производства расположенного в Волгоградской области, Среднеахтубинском районе, х. Красный Сад, примерно в 1,25 км по направлению на северо-восток от ориентира."

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и граница которых внесена в Единый государственный реестр недвижимости: 34:28:160002:961,34:28:160004:281.

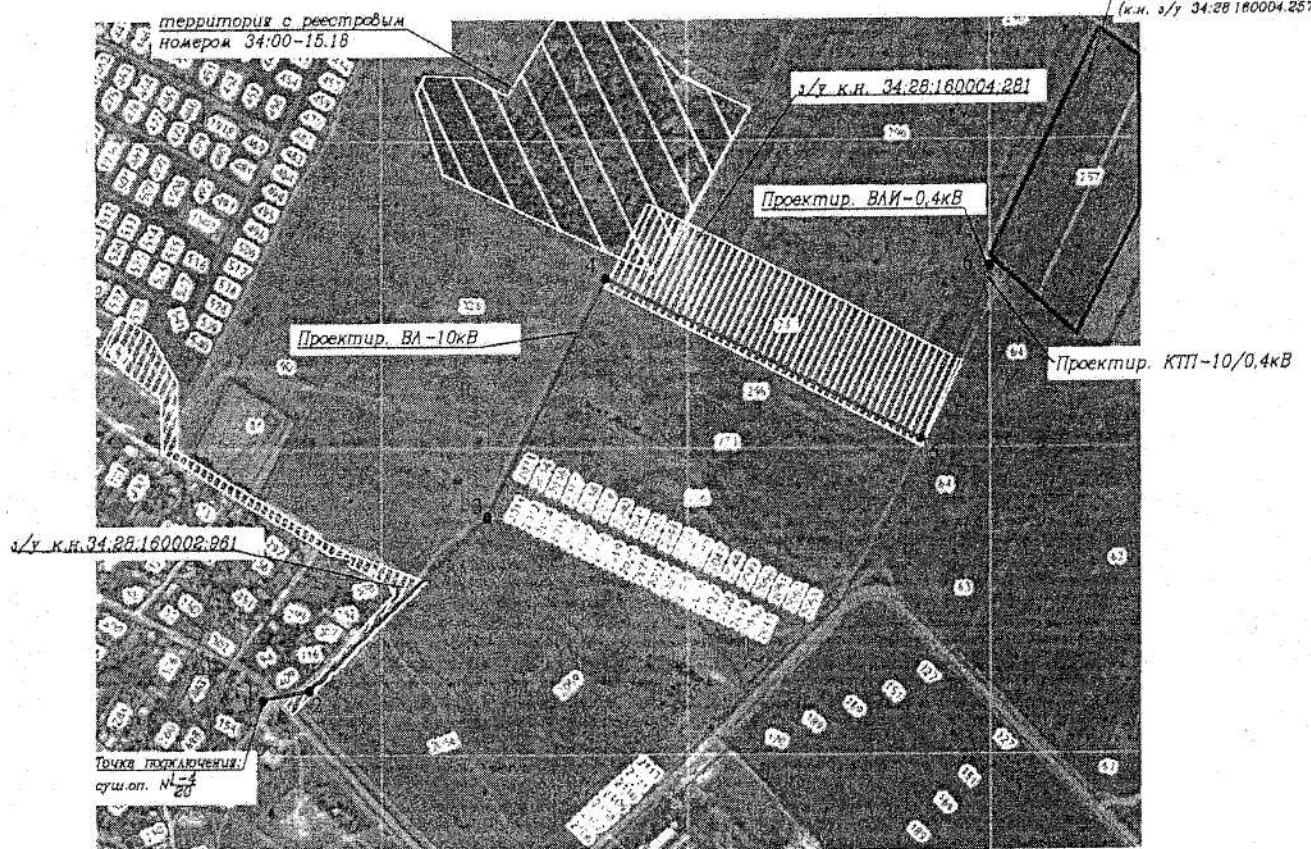
Информация о планируемом сервитуте размещена на сайтах: www.krasnoes.ru, www.sredneachtubinskij.vlganet.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельный участок в Администрацию Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Ленина, д.65. Телефон для справок: 8(84479) 5-43-45, 5-24-86.

Срок подачи заявлений: в течение 30 дней с момента опубликования извещения, до 10.12.2023 г. Правообладатели земельного участка, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Ситуационный план размещения линии Вариант 3

Участок застройки:
Дубинин И.А.
(к.н. з/у 34:28:160004.257)



Начальник
и расписан
31.10.2023

Шеюссетин
01.11
Дубонин
160004: 257

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование филиал ПАО «Россети Юг» - «Волгоградэнерго»
2.2	Сокращенное наименование ф ПАО «Россети Юг» - «Волгоградэнерго»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 400066, Волгоградская область, г. Волгоград, пр. Ленина, дом 15
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 400066, Волгоградская область, г. Волгоград, пр. Ленина, дом 15
2.6	Адрес электронной почты ve.pbox@ve.rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Криво
	Имя Игорь
	Отчество (при наличии) Николаевич
3.2	Адрес электронной почты masterkrivo@yandex.ru
3.3	Телефон 8-909-381-41-31
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность на Криво Игоря Николаевича 171-23 от 04.10.2023
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещение объектов электросетевого хозяйства, являющихся объектами местного значения, необходимых для технологического присоединения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения (электроснабжение объекта сельскохозяйственного производства (далее – ЛЭП)), расположенного в Волгоградской области, Среднеахтубинском район, х. Красный Сад. Объект: «ВЛ-10кВ от ВЛ-10 кВ №12 ПС 35/10 кВ «Чайка»» обеспечивает подключение (технологические присоединение) объекта сельскохозяйственного производства, энергопринимающих устройств заявителя к сетям филиала ПАО «Россети Юг»-Волгоградэнерго»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как ЛЭП объект вновь строящийся, использование земельного участка (его части) и (или) планируемого к расположению на нем объекта недвижимости будет затруднено только на период строительства, при предотвращении и устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объекта электрохозяйства производиться с уведомления собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает один год).

01-03/12458
31.10.2023

7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость выполнения обязательств по договору об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Юг» – «Волгоградэнерго», а также исполнения Постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям». Филиалом ПАО «Россети Юг» – «Волгоградэнерго» заключен с заявителем договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 34-1-21-00582839 от 09.07.2021г Графическое описание местоположения границ публичного сервитута составлено с использованием сведений кадастровых планов территорий, единой электронной картографической основы и иных материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, а также данных, полученных по результатам работ по определению местоположения границ публичного сервитута и состоит из схемы расположения границ публичного сервитута и описания границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута (согласно Ситуационного плана размещения линии по Варианту 1).	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): нет	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:28:160002:961 34:28:160004:2056 34:28:160004:2116 34:28:160004:2032 34:28:160004:2053 34:28:160004:2054 34:28:160004:236 34:28:160004:64
10	Вид права, на котором инженерные сооружения принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): нет	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2. Доверенность №61/207-н/61-2023-5-1131 3. Доверенность №171-23 от 04.10.2023г. 3. Копия паспорта представителя Заявителя 4. Технические условия на присоединение к электрическим сетям № 34-1-21-00582839 от 09.07.2021г. (приложение к договору № 34-1-21-00582839 от 09.07.2021г) 5. Описание альтернативного варианта прохождения трассы с представлением координат характерных поворотных точек трассы проектируемой линии на кадастровом плане территории. 6. Вариативно технические предложения от 09.06.2021г. к Заявке №33-16-02-0000-21-21603691 от 12.05.2021г.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:  _____ (подпись)	И.Н.Криво (инициалы, фамилия)	Дата: "31" октября 2023 г.