

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**СЕЛЬСКАЯ ДУМА КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 01 декабря 2025г.

№ 46/87

О внесении изменений в решение сельской Думы Красного сельского поселения от 19 мая 2025г № 26/55 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Красного сельского поселения сельская Дума Красного сельского поселения решила:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением сельской Думы Красного сельского поселения от 19.05.2025 № 26/55, следующие изменения:

1.1. пункт 4.1.7 дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

Заполненные при проведении контрольного мероприятия проверочные листы должны быть приобщены к акту.»;

1.2. пункты 4.1.8 и 4.1.9 изложить в следующей редакции:

«4.1.8. По результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных настоящим Положением.

4.1.9. Оформление акта производится по месту проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ, если иной порядок оформления акта не установлен Федеральным законом №248-ФЗ или Правительством Российской Федерации.».

1.3. Изложить пункты 1 и 2 приложения 3 к Положению в следующей редакции:

«1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

2. Признать утратившим силу Решение сельской Думы Красного сельского поселения от 17.09.2025г № 41/77 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области».

3. Признать утратившим силу Решение сельской Думы Красного сельского поселения от 17.10.2025г № 43/81 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Председатель сельской Думы  
Глава Красного сельского поселения

А.В. Кравцов