

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СРЕДНЕАХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05 июня 2026 г.

№ 71

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», руководствуясь Уставом Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области администрация Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении внеплановых проверок соблюдения требований жилищного законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Красного сельского поселения от 21.07.2021 г. № 63 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красного сельского поселения».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава Красного
сельского поселения

А.В. Кравцов

Утверждена
постановлением администрации
Красного сельского поселения
Среднеахтубинского муниципального района
Волгоградской области
от 05 июня 2026 г. №71

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении внеплановых проверок соблюдения требований жилищного законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красного сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

Муниципальный жилищный контроль

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяемый при проведении внеплановых проверок соблюдения требований жилищного законодательства в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красного сельского поселения.

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина _____

2. Место проведения внеплановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданами производственные объекты _____

3. Реквизиты распоряжения о проведении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина: _____

(номер, дата распоряжения о проведении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, граждан)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок _____

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Красного сельского поселения от _____ 20__ г. № ____.

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Красного сельского поселения, проводящего внеплановую проверку и заполняющего проверочный лист _____

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акта (подзаконного правового акта), содержащего обязательные требования	Вывод о соблюдении законодательства		Примерные меры	Варианты ответа (да/нет/неприменимо)	Примечание
			Соответствует	Не соответствует			
1	Осуществлялось ли переустройство или перепланировки жилых помещений	ч. 1 ст. 29 ЖК РФ			ст. 7.21. КоАП РФ		
2	Используется ли жилое помещение нанимателем (членами семьи) не по назначению, имеет ли место нарушение прав и законных интересов соседей или бесхозяйственное обращение с жилым помещением	часть 1 статьи 91 ЖК РФ			указанные лица выселяются в судебном порядке без предоставления другого жилого помещения		
3	Наличие подтверждающих документов о проведении плановых осмотров технического состояния конструкций и инженерного оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома	части 1, 1.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (далее - ЖК РФ)					
4	Осуществлялись ли мероприятия по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации на год	пп. 2.1.1. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"					